

平成27年4月1日現在

商品名	住宅ローン
ご利用頂ける方	<p>○組合員となる事が可能な方</p> <p>○当組合の営業地域内に居住または勤務している方</p> <p>○お借入時に満20歳以上の方で完済時に80歳以下の方</p> <p>○給与所得者及び個人事業者で安定・継続して収入が得られる方</p> <p>○その他、当組合の融資基準を満たしている方</p>
資金使途	<p>○住宅新築・(中古)購入資金</p> <p>○住宅用地取得資金</p> <p>※事業用のものは除きます。</p> <p>※新規取得の場合は持分が50%以上必要です。</p>
ご融資金額	○6,000万円以内(10万円単位)
ご融資期間	○最長35年以内
ご融資利率	<p>○変動金利型</p> <p>注)1.ご融資した日の基準金利(長期プライムレート)に当組合所定利率を上乗せした利率を適用します。</p> <p>注)2.ご融資後の利率は、金利情勢等で基準金利(長期プライムレート)の変更に伴い年2回見直しを行ないます。</p> <p>※現在の利率につきましては、窓口にお問い合わせください。</p>
ご融資利率	<p>○変動金利型</p> <p>注)1.ご融資した日の基準金利(長期プライムレート)に当組合所定利率を上乗せした利率を適用します。</p> <p>注)2.ご融資後の利率は、金利情勢等で基準金利(長期プライムレート)の変更に伴い年2回見直しを行ないます。</p> <p>※現在の利率につきましては、窓口にお問い合わせください。</p>
貸付形態	○証書貸付
返済方法	○元金均等・元利均等割賦返済(ボーナス併用可)
保証人・担保	<p>○連帯保証人</p> <p>・配偶者等(条件により第三者の保証が必要な場合があります)</p> <p>○担保</p> <p>・原則として対象となる敷地、建物に担保を設定させていただきます。</p> <p>※担保提供者の方は連帯保証人となっていただきます。</p>
団信保険	○原則加入(保険料は当組合が負担します)
お申し込みの際 ご提出いただく	<p>○ご本人を証明できるもの(公的証明書で有効期限内のもの)</p> <p>・運転免許証 ・健康保険証 ・顔写真付住民基本台帳等</p>

書類	○所得の確認ができるもの（公的所得証明書・源泉徴収票等） ○資金使途を証明できるもの（見積書・請負契約書・建築確認申請・土地、建物謄本等）
----	--

七 島 信 用 組 合